



Montgomery County Council

Para su publicación inmediata

28 de abril del 2020

Contact: Valeria Carranza 240-257-6198

Concejo Aprueba Dos Millones de Dólares para la Asistencia de Inquilinos Durante Emergencia de Covid-19

La apropiación especial encabezada por el Concejal Evan Glass es un elemento de la solución de cuatro partes para ayudar a proporcionar vivienda estabilidad para inquilinos de bajos y medianos ingresos

ROCKVILLE, Md., 28 de abril del 2020 - Hoy el Concejo del Condado de Montgomery aprueba dos millones de dólares para programas de prevención de desalojos de emergencia y estabilización de viviendas. Los fondos serán asignados para proporcionar un subsidio de alquiler a corto plazo para hogares de ingresos bajos y moderados en respuesta al actual estado de emergencia declarado por Covid-19 en Maryland. Concejal Evan Glass encabezó esta apropiación, que fue patrocinada por todo el Concejo. El Concejal Glass es el punto de contacto de asuntos relacionados con las personas sin hogar y las comunidades vulnerables.

Este apoyo será manejado por el Departamento de Servicios Humanos y Salud para apoyar los programas que son administrados por los Servicios para Terminar y Prevenir la Falta de Vivienda. Este programa tendrá una duración limitada y no se impedirá que los destinatarios acepten un programa de subsidio permanente para el cual son elegibles.

“Este Viernes los pagos de alquiler serán debidos por los 130,000 inquilinos y inquilinas que viven aquí en Montgomery County. Inquilinos de todas partes de el condado me han dicho que están luchando y han sido afectados por este pandemia. Estos fondos de asistencia de alquiler van a ayudar a proporcionar estabilidad económica a miles de individuales quienes están preocupados por mantener un techo sobre sus cabezas,” dijo **Concejal Evan Glass**. “Este es en un paso para fortalecer nuestros programas de seguridad sociales y asegurar que todos los residentes tengan un hogar seguro.”

Antes de la pandemia, próximamente la mitad de los inquilinos del condado de Montgomery eran costo cargado. Un informe reciente del Urban Institute señaló que los inquilinos son menos estables financieramente que los propietarios; en 2018, uno de cada cinco inquilinos

N
E
W
S

R
E
L
E
A
S
E

no tenía \$ 400 fácilmente disponibles si fuera necesario por costos inesperados. Con los negocios no esenciales cerrados durante el estado de emergencia COVID-19, muchos residentes del condado se han quedado sin ingresos o ingresos significativamente reducidos. Muchos residentes tienen dificultades pagando la totalidad o una parte del alquiler. El DHHS informa que han aumentado las solicitudes de asistencia para la vivienda, particularmente de personas que nunca antes habían solicitado asistencia.

Mientras los inquilinos con arrendamientos están protegidos de desalojo, personas que tienen acuerdos de vivienda que son informal, como inquilinos que están alquilando un cuarto, no están protegidos. El condado aprovechará cualquier asistencia de vivienda y alquiler federal y estatal, como los fondos esperados a través de la Subvención Global de Desarrollo Comunitario, para la cual un residente del Condado es elegible. El DHHS ayudará residentes que están solicitando por desempleo, asistencia de servicios públicos y otros beneficios disponibles. El Condado buscará un reembolso federal y estatal por los costos del programa asociados con la respuesta a la pandemia de Covid-19.

El informe del personal del Consejo se puede ver [aquí](#).

###