

Dear Montgomery County Council,

My name is Veronica Martinez de Miranda. I am a resident of Montgomery County and a mom of three. I live at Rock Creek Apartments in Rockville, MD. Here I worked cleaning vacant apartments. When my family and I began to talk about the injustices and bad conditions of the property, the manager did not allow me to continue working as a cleaner.

I am writing to ask for your support for the Income Stabilization Bill 16-23; Montgomery County Housing, Mobility, and Equity Opportunity Act. Tenants should know that if your rent is increased, it will be for a reasonable amount of money, no more than 3% of your current rent for the next 12 months.

Every day we have to live with mold, roach and mouse infestation, multiple floods, and plumbing problems. These are only a small part of the problems that we face in our day to day. Conditions that not only affect our home but also our health. Aside from being unfairly fired from my job, my family and I are forced to put up with deplorable housing conditions for rent increases of an average of 4-7%. It is not fair to have to pay more than \$2,000 in a place where they care more about raising the cost of rent than fixing the inhuman conditions of the houses.

I write to say that immigrants like me deserve better!

Our families should not be subjected to deplorable conditions!

They must not put up with injustices!

As a county resident, I believe it is critical that we put people first. I am asking for a YES vote on the HOME Act, House Bill 16-23, and a NO vote on House Bill 15-23 which does not meet the needs of tenants and will cause significant displacement of families.

Sincerely,

Veronica Martinez de Miranda

[REDACTED]

[REDACTED]

Estimado Consejo del Condado de Montgomery,

Mi nombre es Veronica Martinez de Miranda. Soy residente del condado de Montgomery y una mama de tres. Vivo en los apartamentos de Rock Creek en Rockville MD. Aqui trabajaba hacienda la limpieza de los apartamentos vacantes. Cuando mi familia y yo empezamos a hablar sobre las injusticias y malas condiciones de la propiedad, el manager no piritio que yo siguiera trabajando haciendo limpieza.

Le escribo para pedir su apoyo al Proyecto de Ley de Estabilizacion de Renta 16-23; Ley de Oportunidades de Vivienda, Movilidad y Equidad en el Condado de Montgomery. Los inquilinos deben saber que si su alquiler aumenta, será por una cantidad razonable de dinero, no más del 3% de su alquiler actual durante los próximos 12 meses.

Todos los dias tenemos que vivir con mojo, infestacion de cucarachas y ratones, multiple inundaciones y problemas de plomeria. Estos son solo una parte pequena de los problemas que nos enfrentamos en nuestro dia a dia. Condiciones que no solo afectan nuestra vivienda pero tambien nuestra salud. Aparte de que me corrieran injustamente de mi trabajo, mi familia y yo nos vemos obligados a soportar las condiciones de vivienda deplorables por el aumento de renta de un promedio de 4-7%. No es justo tener que pagar mas de \$2,000 en un lugar donde les importa mas subir el costo de la renta que arreglar las condiciones inhumanas de las viviendas.

Escribo para decir que imigrantes como yo merecemos mejor!

Nuestras familias no deben ser sujetos a condiciones deplorables!

No deben de aguantar injusticias!

Como residente del condado, creo que es fundamental que pongamos a las personas en primer lugar. Estoy pidiendo un voto SÍ a la Ley HOME, Proyecto de Ley 16-23 y un voto NO al proyecto de ley 15-23 que no satisface las necesidades de los inquilinos y provocará un desplazamiento significativo de familias.

Atentamente,

Veronica Martinez de Miranda
13206 Twinbrook Pkwy Rockville MD 20851
240.893.4191