

## **EN Apoyo a Ley de HOME ACT.**

Estimado Consejo del Condado de Montgomery,

Mi nombre es Jennifer Santana. Soy de la República Dominicana y soy residente de Silver Spring. Soy esposa y madre de tres hijos. Estoy aquí para apoyar el Proyecto de Ley de Estabilización de Renta 16-23, conozco de primera mano las dificultades de no tener un techo seguro y digno para tu familia.

Muchas familias perdieron sus trabajos y horas de trabajo durante la pandemia, y mi familia no fue la excepción. Tuve que quedarme en casa para cuidar a mis tres hijos, obligándonos a tener una sola fuente de ingresos: la de mi esposo.

Doy gracias a DIOS por la oportunidad de solicitar fondos de asistencia de alquiler; afortunadamente, cumplimos con todos los requisitos y calificamos para el alivio por unos meses. Esa asistencia de emergencia para el alquiler nos permitió mantener un techo seguro sobre nuestras cabezas y ayudó a controlar el hambre cuando no podíamos comprar alimentos porque todo se destinaba al alquiler.

Ayudó a aliviar la incertidumbre y la ansiedad del mañana. Pero, lo más importante, permitió que nuestros niños fueran a la escuela sin temor a ser desalojados y sin tener un techo sobre sus cabezas. Esta financiación fue un salvavidas para mi familia.

Cuando pensamos que nuestros mejores días estaban por venir, recibimos un aumento de alquiler del 7%. Estamos haciendo todo lo posible para mantenernos a flote y llegar a fin de mes. Sin embargo, tememos futuros aumentos de alquiler. Cuando escuchamos que CASA estaba trabajando junto con los concejales Will Jawando y Kristin Mink para aprobar una estabilización significativa de la renta, me invadió la esperanza.

Queremos que nuestros hijos crezcan y prosperen aquí. Queremos jubilarnos aquí. Pero, sin ninguna protección contra los aumentos de alquiler, tememos que comunidades como la mía se extingan. ¡Es por eso que apoyamos THE HOME ACT!

Las comunidades de color como la mía necesitan estabilidad y previsibilidad. Y les pido su compromiso de apoyar políticas que ayuden a proteger a las familias afrolatinas como la mía. ¡Pasa el ACTO DE CASA YA!

Gracias.

**Jennifer Santana**

## **IN Support for HOME ACT!**

Dear Montgomery County Council,

My name is Jennifer Santana. I am from the Dominican Republic and am a Silver Spring resident. I am a wife and mother of three children and writing to support the HOME ACT. I know firsthand the difficulties of not having a safe and dignified roof for your family.

Many families lost their jobs and working hours during the pandemic, and my family was no exception. I had to stay home to take care of my three children, forcing us only to have one source of income: my husband's.

I Thank GOD for the opportunity to apply for rental assistance funds; fortunately, we met all the requirements and qualified for relief for a few months. That emergency rental assistance allowed us to keep a safe roof over our heads and helped curb our hunger when we couldn't afford food because it went all toward rent.

It helped put to ease the uncertainty and anxiety of tomorrow. But, most importantly, it allowed our children to go to school without fear of getting evicted and not having a roof over their heads. This funding was a lifeline for my family.

When we thought our best days were ahead, we received a 7% rent increase. We are doing everything possible to stay afloat and make ends meet. However, we fear future rental increases. When we heard that CASA was working alongside council members Will Jawando and Kristin Mink to pass meaningful rent stabilization, I was overwhelmed with hope.

We want our kids to grow up and prosper here. We want to retire here. But, without any protection from rent increases, we are afraid communities like mine may become extinct. That's why we support THE HOME ACT!

Communities of color like mine need stability and predictability. And I ask for your commitment to supporting policies that help protect Afro-Latino families like mine. Pass the HOME ACT NOW!

Thank You.

Jennifer Santana