

免付滞纳金资格声明

根据蒙哥马利郡 (Montgomery County) 相关法律规定, 房东必须在因租户没有支付或延迟支付在2020年3月5日到期或2020年3月5日到2022年5月15日之间到期的租金而收取滞纳金前向租户提供该表格。

租户:

如果您在收到表格后90天内填写表格并将其交还给房东, 那么您的房东必须免除在2020年3月5日到2022年5月15日之间因没有支付或延迟支付租金而产生的全部滞纳金。但是, 这并不影响您已支付的滞纳金。

(租户可将该表格交给其房东——即使表格并不是由房东提供的。)

我兹此证明:

- (1) 本人经受了因 COVID-10 疫情造成的经济困难 (比如失业、时间损失、生病、照顾所爱的人等);
- (2) 过去 30 天或 2020 纳税年度的家庭总收入处于或低于地区收入中位数 (AMI) 的 50% (请看背面表格); 以及
- (3) 自 2020 年 8 月起或更早已住在蒙哥马利郡, 当前的住址是

_____。

本人证明上述信息真实、准确, 且据本人所知填写。

租户签字: _____ 打印体书写的姓名_____

租户向房东提供表格的日期: _____

房东向租户提供表格的日期 (如相关): _____

针对租户的资源及指南

- ❖ 如果您符合资格, 您有可能获得租金援助。您可在此网站申请 COVID 租金救助:
www.mc311.com/rentrelief
- ❖ 您仍需支付租金, 并遵循您的租约上列出的其它条款以及您所住地方的规定。
- ❖ 您仍有可能因没有支付租金、违反租约规定或逾期而被驱逐。
- ❖ 如果您对本表格、租金上涨、滞纳金或其它与租户相关的问题有任何疑问, 请拨打 311 (240-777-0311) 或发电子邮件至 olta.intake@montgomerycountymd.gov, 与房东-租户事务办公室 (Office of Landlord-Tenant Affairs) 联系。

AMI 表

AMI 是指地区收入中位数，根据当地所有家庭的“中等”收入计算。下表列出了最高年度或月度总收入数额。

家庭人数	最高年度家庭总收入 AMI 的 50%	最高月度家庭总收入 AMI 的 50%
1	\$45,150	\$3,763
2	\$51,600	\$4,300
3	\$58,050	\$4,838
4	\$64,500	\$5,375
5	\$69,700	\$5,809
6	\$74,850	\$6,238
7	\$80,000	\$6,667
8	\$85,150	\$7,096