



Montgomery Para Todas Las Edades

Una Comunidad Para Toda La Vida

Los Dueños de Casas e Inquilinos con Ingresos Moderados en el Condado de Montgomery Pueden ser Elegibles para un Crédito en sus Impuestos

Crédito del Impuesto de Propiedad: Usted puede calificar para un crédito en sus impuestos de propiedad si los ingresos en su casa son de cerca de \$64,000 o menos, y sus bienes son menos de \$200,000 (excluyendo el valor de su casa o ahorros para el retiro.) Aplique llamando al Departamento de Impuestos y Evaluación del Estado de Maryland. Llame al 1-800-944-7403 o aplique en su sitio de internet: www.dat.maryland.gov/realproperty/pages/homeowners%27-Property-Tax-Program.aspx

Diferimiento del Impuesto de la Propiedad: Si usted tiene 65 años de edad o más y sus ingresos son menos de cerca de \$80,000, usted puede diferir la porción del aumento en el Impuesto de la Propiedad del Condado en su factura. Vaya al sitio <http://www.montgomerycountymd.gov/finance/seniordeferral.html> para más información

El Crédito de Impuesto para Inquilinos: El Programa de Crédito de Impuestos para Inquilinos del Condado de Montgomery ayuda a la gente de ingresos moderados que tienen 60 años de edad o más, o son 100% discapacitados, o tienen niños menores de 18 años de edad. Las aplicaciones están disponibles llamando al Departamento de Impuestos y Evaluación del Estado de Maryland al 1-800-944-7403 o visite www.dat.maryland.gov

El Condado de Montgomery Ofrece Ayuda con los Costos de Alojamiento

El Programa de Asistencia para la Renta ayuda a aquellos que reúnen criterios de elegibilidad tales como edad, ingresos, discapacidad, etc. Llame al 240-777-4000 o visite www.montgomerycountymd.gov/RAP

El Programa de Cupones de Elección de Vivienda: El www.hocmc.org provee asistencia para ayudar a aquellos con ingresos muy bajos, incluyendo aquellos de edad avanzada o discapacitados a costearse su vivienda. Para unirse a la lotería, aplique en www.HOCHousingPath.com

Asistencia de Urgencia de HHS es proveída en situaciones de urgencia basados en ingresos, etc. a personas en peligro de perder su hogar, sin hogar, varados de su casa, víctimas de desastres, o que tienen facturas de utilidades vencidas o necesitan asistencia de entierro. Llame al 240-777-0311 o visite www.montgomerycountymd.gov/hhs y haga clic en la etiqueta Housing/Energy bajo la etiqueta Benefits/Housing en la parte superior de la página.

El Programa de Vivienda de Precio Moderado del Condado de Montgomery (MPDU) ofrece alquiler asequible en complejos de apartamentos MPDU a través del Condado. Las personas deben aplicar directamente al complejo MPDU de su elección. Llame al 240-777-0311 o visite www.montgomerycountymd.gov/mpdu para más información.

Contáctenos Hoy

- Línea de Recursos para Personas de Edad Avanzada y con Discapacidades 240-777-3000
- 3-1-1 ó 240-777-0311 para programas y servicios del Condado; 9-1-1 para emergencias
- www.montgomerycountymd.gov/senior
- “Seniors Today” que se transmite los domingos, martes y jueves a las 6:00 p.m. en Comcast / RCN 6, Verizon 30